

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 42

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3821 (1)

Τροποποιητική απόφαση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση και κατασκευή της οδού «νέα γέφυρα Διονύσου και παραλλαγή της οδού από νέας γέφυρας μέχρι Οικισμού Διονύσου» από Χ.Θ. 3+109,33 έως Χ.Θ. 3+910,48.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις 797/71 Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και επεκτάθηκαν με το 929/79 και τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 947/1979.

3. Τις διατάξεις του 139/6.3.71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος Νομαρχών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 από 25.11.29 Ν. Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

5. Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου, την κτηματογράφηση και το κτηματολογικό διάγραμμα των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων.

6. Την απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας με αρ. 4485/10.8.82 περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

7. Την απόφαση μας με αρ. 4648/οικ. πού δημοσιεύθηκε στο τέταρτο τεύχος με αρ. φύλλου 495/8.10.1982 της εφημερίδας της κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την απόφαση μας με αρ. 4648/3.8.82 και κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 4.404,83 τ.μ. για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη βελτίωση και κατασκευή της οδού Νέα γέφυρα Διονύσου και παραλλαγή της οδού από Νέας γέφυρας μέχρι Οικισμού Διονύσου από Χ.Θ. 3+109,93 έως Χ.Θ. 3+910,48 ως φαίνεται από τα 3.12.81 κτηματολόγια που συνέταξε και θεώρησε η ΔΤΥΝ Βοιωτίας.

2. Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται για λογ/σμό του δημοσίου με δαπάνη των πιστώσεων ΣΑΝΤ 8229 σε βάρος του έργου «Νέα γέφυρα Διονύσου και παραλλαγή της οδού από Νέας γέφυρας μέχρι τον Οικισμό Διονύσου».

Στην απαλλοτρίωση αυτή έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά, 23 Αυγούστου 1982

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αριθ. 1692 (2)

Κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 1.361 στρεμμάτων, στὴ θέση Βρύσες - Ἅγιος Πέτρος τῆς Κοινότητας Ἀπολλώνων τοῦ Νομοῦ Δωδεκαννήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας» καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.

4. Τὶς δ/γὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τὴν ἔκθεση αὐτοψίας τοῦ Δασολόγου Γ. Ἀνέστη περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως καὶ τὴν ἀριθ. 1632/26.4.82 εἰσήγησης τῆς Δ/νσεως Δασῶν Δωδεκανήσου, ἀποφασίζουμε :

1. Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴ διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τοῦ Δάσους καὶ τὴν ἀποκατάσταση τῆς βλαστήσεως που καταστράφηκε, μὲ πυρκαγιὰ στὶς 27.6.1981 ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως 128 στρ. καὶ Δημόσιας ἐκτάσεως 1.233 στρ. (σύνολο 1.361 στρ.) ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Βρύσες - Ἅγιος Πέτρος τῆς Κοινότητας Ἀπολλώνων καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ καὶ ΡΣΤΦΧΡ, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :

Ἀνατολικά : Μὲ Δάσος Τραχείας Πεύκης καὶ καλλιέργειες.
Δυτικά : Μὲ Δάσος Τραχείας Πεύκης καὶ καλλιέργειες.
Βόρεια : Μὲ Δάσος Τραχείας Πεύκης.
Νότια : Μὲ γεωργικὲς καλλιέργειες.

2. Δὲν κηρύσσονται ἀναδασωτέα γιατὶ εἶναι γεωργικὲς καλλιέργειες, τὰ τμήματα 1, 2, 3, 4, 5 ποὺ φαίνονται στὸ ἴδιο σχεδιάγραμμα.

— Σύνολο ἐκτάσεως ποὺ κηρύσσεται ἀναδασωτέα 1.361 στρέμματα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 26 Ἀπριλίου 1982

Ἡ Νομάρχης
Λ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Αριθ. 848 (3)

Κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 6,500 στρεμμάτων, στὴ θέση Ὄζενα τοῦ Δήμου Γαργαλιάνων τοῦ Νομοῦ Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος.

2. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.

4. Τὶς δ/γὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τὴν 1219/20.5.1982 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Κυπαρισσίας περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση ἀπὸ 22 ἕως 29.10.1981 τὴν δημόσια δασικὴ ἔκταση ἕξη στρεμμάτων καὶ πεντακοσίων τετραγ. μέτρων (6,500) στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Ὄζενα τοῦ Δήμου Γαργαλιάνων καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :.

Ἀνατολικά : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Δυτικά : Μὲ ἀγρόκτημα Ἀγγελικῆς Χας Διονυσίου Χαλαζωνίτη.

Βόρεια : Μὲ ἀγρόκτημα Ἀγγελικῆς Χας Διονυσίου Χαλαζωνίτη.

Νότια : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 4 Ἰουνίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας εκτάσεως στη θέση «Ολένα» περιφέρειας Δήμου Γαργαλιάνων.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ....Λ.Μ.Α = αναδασωτέα έκταση
Εμβαδό : 6,500 στρέμματα

Κλίμακα 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

= θέση αναδασωτέας έκτασης

Δημόσια δάσικη έκταση

Ιόνιο Πέλαγος

Ανήκει στην 848/1982 απόφαση του Νομάρχου Μεσσηνίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 4-6-1982	Καλαμάτα ...-6-1982	Κυπαρισσία 17-5-1982	Κυπαρισσία 5-5-1982
Ο Νομάρχης	Ο Διευθ/της Δασών	Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας	Ο Συντάκτης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ	Γ. Ιωάννου	... Πολίτης	Νικόλαος Λεπενιώτης
		Δασολόγος με ... β.	Τεχνολόγος Δασοπονίας με ... β.

Αριθ. 817 (4)

Κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας, ἔκτασης 40,213 στρεμ. στὴ θέση Κρόκι τοῦ Δήμου Δελφῶν τοῦ Νομοῦ Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος.

2. Τὶς διατάξεις περὶ διοικητικῆς ἀποκέντρωσης.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας» καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.

4. Τὴν μὲ ἀριθ. 160417/1180/8.7.1980 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

5. Τὴν μὲ ἀριθ. 2127/27.5.82 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Ἀμφίσσης «περὶ κήρυξης ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομενης στὸ θέμα ἔκτασης ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαϊὰ στὶς 28.8.1976, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴ διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τῆς δασικῆς ἔκτασης, τὴ δημόσια ἔκταση ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαγιὰ ἐμβαδοῦ σαράντα στρ. διακοσίων δέκα τριῶν τετρ. μέτρων (40,213) καὶ ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Κρόκι τοῦ Δήμου Δελφῶν τοῦ Νομοῦ Φωκίδας καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα 1, 2, 3, ... 23, 24, 1 ὅπως φαίνεται στὸ συνοδευτικὸ διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀπόφασης αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :

Ἀνατολικά : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Δυτικά : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Βόρεια : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

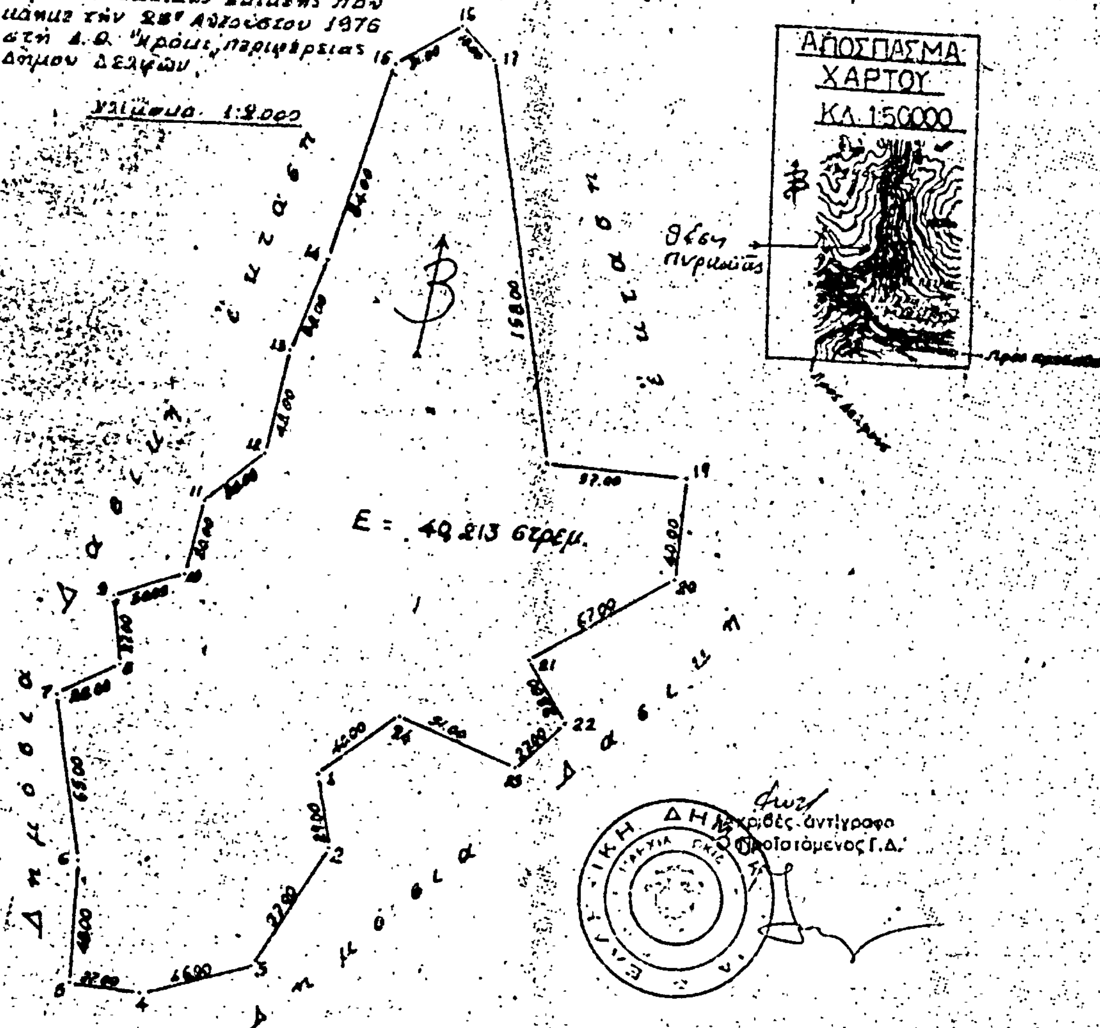
Νότια : Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀναδάσωση θὰ ἀφεθεῖ νὰ πραγματοποιηθεῖ φυσικά.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβέρνησης.

Ἄμφισσα 9 Ἰουνίου 1982

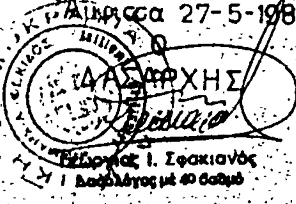
Ὁ Νομάρχης
ΝΩΝΤΑΣ ΜΠΛΑΤΣΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αμφισσα 9-6-1982
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αμφισσα 27-5-1982
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



Θεόδωρος Ι. Σφακιανός
Ι Δασολόγος με 4ο βαθμό

Αμφισσα 20-5-1982
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ι. Παπαγιαννακόπουλος
Τεχν. Δασοπονίας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΙΓ. 9533 (5)

Ανακοίνωση σχετικά με την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Ηλείας.

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωστοποιούμε σ' αυτούς που αναφέρονται πιό κάτω:

α) Σ' αυτούς που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας πάνω στα ακίνητα που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκαν σύμφωνα με την με αριθμό ΙΓ. 6081/7.6. 1979 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας, για την κατασκευή των κόμβων Κ34, Κ36, Κ37, Κ42 του Εθνικού δρόμου Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας.

β) Σ' αυτούς που τυχόν έχουν εγγράψει υποθήκη πάνω σ' αυτά τα ακίνητα ή δανειστές που έχουν κάνει κατάσχεση ή τρίτους διεκδικητές, ότι σύμφωνα με τη με αριθμό 402/1981 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας η αποζημίωση που καθορίστηκε για όλα τα ακίνητα μαζί με όλα αυτά που υπάρχουν επάνω τους, καθώς αυτό εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πύργου και εκδόθηκε γι' αυτό το με αριθμό 43533/ 8.12.1982 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. εννιακόσιες εξήντα μία χιλιάδες διακόσιες ογδόντα (961.280).

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδίδεται στους δικαιούχους σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 20 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 4841 (6)

Μη καθορισμός όρων δομήσεως σε οικόπεδο αποκλειόμενο των οδών του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 323, ιδιοκτησίας των Β και Γ Καραπίντσιου.

Ο ΝΟΜΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε τον Α.Ν. 314/1968.

2. Το Β.Δ. 712/1970.

3. Τη Α9/1-8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

4. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων και ειδικότερα την παράγραφο 5 του ενοποιημένου άρθρου 43, 44 και 45 αυτού.

5. Το Ν. 651/77 και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Πτολεμαΐδας (Π. Δ. της 21-10/22.11.1977 ΦΕΚ 477 τ. Δ').

7. Τους όρους δομήσεως της πόλεως Πτολεμαΐδας (Π. Δ. της 18-10/28.11.1978 ΦΕΚ 622Δ και Π.Δ. της 21-10/22.11.1977 ΦΕΚ 477 τ. Δ').

Έχοντας ιδεί, και

α. Την από 8.4.82 αίτηση του Καραπίντσιου Βασιλείου του Γεωργίου για όρους δομήσεως για την ανοικοδόμηση οικοπέδου του που βρίσκεται στην Πτολεμαΐδα στο Ο.Τ. 323.

β. Την Τ.Π. 427/21.2.1982 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης με την οποία κυρώθηκε το με αριθμό 1/1981 πρωτόκολλο αδύνατης συντάξεως πράξεως στα Ο.Τ. 143, 144. 323 στην Πτολεμαΐδα.

γ. Το Τ.Υ. 445/24.9.1982 έγγραφο του Δήμου Πτολεμαΐδας.

δ. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου του ΥΧΟΠ Ν. Κοζάνης που διατυπώθηκε στη 2η συνεδρία της 5.11.1982 (2ο θέμα) και είναι αρνητική στην έγκριση ειδικών όρων δομήσεως στο υπόψη οικόπεδο, αποφασίζουμε:

Δεν καθορίζουμε όρους δομήσεως στο οικόπεδο των Β και Γ Καραπίντσιου που είναι αποκλεισμένο απ' τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 323. επειδή η ανοικοδόμηση σ' αυτό θα δυσκολέψει την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και τη σύνταξη πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού σε όλο το Ο.Τ. 323.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. Η. 4888 (7)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη οδών κλπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κλπ.».

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» το Π.Δ. 929/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 με τα οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλ/σεων με επιβάρυνση των παρόδιων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων ή βελτιώσεων Εθνικών, Επαρχιακών και Δημοτικών ή Κοινοτικών δρόμων.

3) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε δρόμους όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων και

4) Τη μελέτη που έχει εγκριθεί για τον Επαρχιακό δρόμο Παπαδιάνικα - Δαιμονιά (με Χ.Θ. 0+000 την πλατεία Παπαδιαννίκων), αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως εξής το τμήμα του δρόμου Παπαδιάννικα - Δαιμονιά, για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 Χ.Θ. 0+000 μελέτης έως Χ.Θ. 9+800 ή Χ.Θ. 0+300 μελέτης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 2 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΛΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ